

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG TP.HCM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 08 /CBTT-CTCSCC

TP.Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 04 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG TP.HCM

Trụ sở chính: 121 Châu Văn Liêm, phường 14, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 38 536 883 Fax: (028) 38 592 896

Người thực hiện công bố thông tin: ông Huỳnh Trí Dũng

Địa chỉ: 121 Châu Văn Liêm, phường 14, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): (08) 38 536 883 Fax: (08) 38 592 896

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Chiếu sáng công cộng thành phố Hồ Chí Minh thông báo tình hình công bố thông tin:

Báo cáo thường niên năm 2021.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người thực hiện công bố thông tin



Huỳnh Trí Dũng



CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG TP. HỒ CHÍ MINH



2021

**BÁO CÁO
THƯỜNG NIÊN**



MỤC LỤC

1 THÔNG TIN
CHUNG

2 TÌNH HÌNH
HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

3 BÁO CÁO CỦA BAN
TỔNG GIÁM ĐỐC

4 BÁO CÁO CỦA
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

5 QUẢN TRỊ
CÔNG TY

6 BÁO CÁO
TÀI CHÍNH NĂM 2021

THÔNG TIN CHUNG

THÔNG TIN KHÁI QUÁT
NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN
KINH DOANH

MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ
CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ
MÁY QUẢN LÝ

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN
CÁC NHÂN TỐ RỦI RO



TÊN GIAO DỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHIẾU SÁNG CÔNG CỘNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

GIẤY CNDKDN

0300423479 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ
Chí Minh điều chỉnh lần 6 cấp ngày 30/12/2021

VỐN ĐIỀU LỆ

284.000.000.000 VNĐ

ĐỊA CHỈ

Số 121 Châu Văn Liêm, phường 14, quận 5, thành phố
Hồ Chí Minh

SỐ ĐIỆN THOẠI

(08) 38 536 883

SỐ FAX

(08) 38 592 896

WEBSITE

www.chieusang.com

MÃ CỔ PHIẾU

CHS

THÔNG TIN KHÁI QUÁT

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

1997 - 2010

Công ty Chiếu sáng công cộng thành phố được chuyển đổi thành Doanh nghiệp nhà nước hoạt động công ích theo Quyết định số 3544/QĐ-UB-KT-CN ngày 11/07/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh có nhiệm vụ quản lý, duy tu bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng công cộng và đèn tín hiệu giao thông. Ngoài ra Công ty còn có hoạt động kinh doanh khác: Thiết kế, thi công xây lắp mới hệ thống chiếu sáng công cộng và đèn tín hiệu giao thông.

2010 - 2011

Năm 2010: Công ty chính thức đi vào hoạt động theo mô hình Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên theo Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2010 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

Năm 2011: Xây dựng Văn phòng cho các Xí nghiệp tại địa điểm Quận 12.

2012

Công ty là đơn vị thành viên của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 06/09/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc chuyển giao 05 Công ty TNHH một thành viên 100% vốn nhà nước về làm doanh nghiệp thành viên của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước thành phố Hồ Chí Minh để thực hiện thí điểm chức năng đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước.

Xây dựng Văn phòng các Xí nghiệp tại địa điểm 167 Lưu Hữu Phước, Quận 8.

2015

Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định số 6770/QĐ-UBND về phê duyệt phương án và chuyển Công ty TNHH MTV Chiếu sáng công cộng thành phố Hồ Chí Minh thành Công ty Cổ phần.

2016 - 2018

Ngày 01/07/2016, Công ty được cấp giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp là Công ty Cổ phần.

Công ty ổn định tình hình SXKD trước những khó khăn và thử thách mới.

Công ty tiếp tục ổn định tình hình SXKD và phấn đấu mở rộng thị trường hoạt động của Công ty.

Công tác quản lý vận hành duy tu hệ thống chiếu sáng công cộng: Có những thay đổi lớn về tổ chức cơ quan quản lý nhà nước từ Sở Giao thông Vận tải thành phố sang Sở Xây dựng thành phố từ ngày 01/01/2019.

Công tác quản lý vận hành duy tu hệ thống đèn tín hiệu giao thông: Chủ quản lý hệ thống đèn tín hiệu giao thông cũng sáp nhập lại từ 04 Chủ quản lý thành 01 Chủ quản lý.

2019 - 2020

THÔNG TIN KHÁI QUÁT

CÁC THÀNH TỰU ĐẠT ĐƯỢC TRONG QUÁ TRÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA SAPULICO:



2010

Được tặng thưởng Huân chương lao động Hạng 3.



2011

Được tặng Bằng khen Thủ tướng Chính phủ.



1981

2020

Giấy khen của UBND TP.HCM về thành tích trong công tác tổ chức, thực hiện Hội Hoa Xuân thành phố liên tục nhiều năm

Cùng nhiều cờ thi đua xuất sắc, Bằng khen của các Bộ ngành và Ủy ban nhân dân thành phố.

NHỮNG HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT



2007

Xây dựng nâng cấp Văn phòng Công ty tại 121 Châu Văn Liêm. Ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động quản lý, xây dựng Website Công ty để quảng bá thương hiệu và sử dụng trang web nội bộ để quản lý, chuyển giao văn bản chỉ đạo đến các đơn vị trực thuộc.



2011

Xây dựng Văn phòng cho các Xí nghiệp tại địa điểm Quận 12.



2012

Xây dựng Văn phòng các Xí nghiệp tại địa điểm 167 Lưu Hữu Phước, Quận 8.

THÔNG TIN KHÁI QUÁT

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



ĐỊA BÀN KINH DOANH

Chủ yếu hoạt động tại địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Công ty luôn tìm kiếm, nghiên cứu các thị trường tiềm năng để mở rộng kinh doanh, tìm kiếm các gói thầu tại các địa phương khác và đã được ký kết một số hợp đồng tại tỉnh Bến Tre, Đà Nẵng, Bà Rịa Vũng Tàu, Đồng Nai, Hà Nội, Hà Tĩnh... Công ty đã và đang tiếp tục mở rộng địa bàn sang các tỉnh, thành trong cả nước và các quốc gia lân cận.

SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ CHỦ YẾU



Lĩnh vực kinh doanh chính của Công ty là

Công tác quản lý vận hành, duy tu bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng công cộng; Công tác quản lý vận hành, duy tu bảo dưỡng hệ thống đèn tín hiệu giao thông và lĩnh vực khác (thi công xây lắp, tư vấn thiết kế ...).

Xây dựng công trình công ích

Quản lý vận hành, duy tu bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng công cộng, đèn tín hiệu giao thông, camera quan sát, bảng thông tin giao thông điện tử, bộ lập trình PLC, cáp quang, thiết bị thu nhận truyền dẫn thông tin hình ảnh bằng kỹ thuật số về trung tâm điều khiển.

Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan

Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng và công nghiệp. Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp (lắp đặt phần điện và thiết bị điện công trình). Tư vấn khảo sát, lập dự án, lập dự toán, lập hồ sơ mời thầu, quản lý điều hành dự án các công trình: chiếu sáng công cộng, đèn tín hiệu giao thông, camera quan sát, bảng thông tin giao thông điện tử, hệ thống thu nhận truyền dẫn thông tin, hình ảnh bằng kỹ thuật số về trung tâm điều khiển, bộ lập trình PLC, hệ thống điều khiển tự động cho trạm thu phí giao thông và bãi giữ xe ô tô, hệ thống điện công trình dân dụng và công nghiệp.

Lắp đặt hệ thống điện

Thi công xây lắp mới các hệ thống: chiếu sáng công cộng, đèn tín hiệu giao thông, camera quan sát, bảng thông tin giao thông điện tử, hệ thống thu nhận truyền dẫn thông tin, hình ảnh bằng kỹ thuật số về trung tâm điều khiển, bộ lập trình PLC, hệ thống điều khiển tự động cho trạm thu phí giao thông và bãi giữ xe ô tô, hệ thống điện công trình dân dụng và công nghiệp.

Sản xuất thiết bị điện chiếu sáng

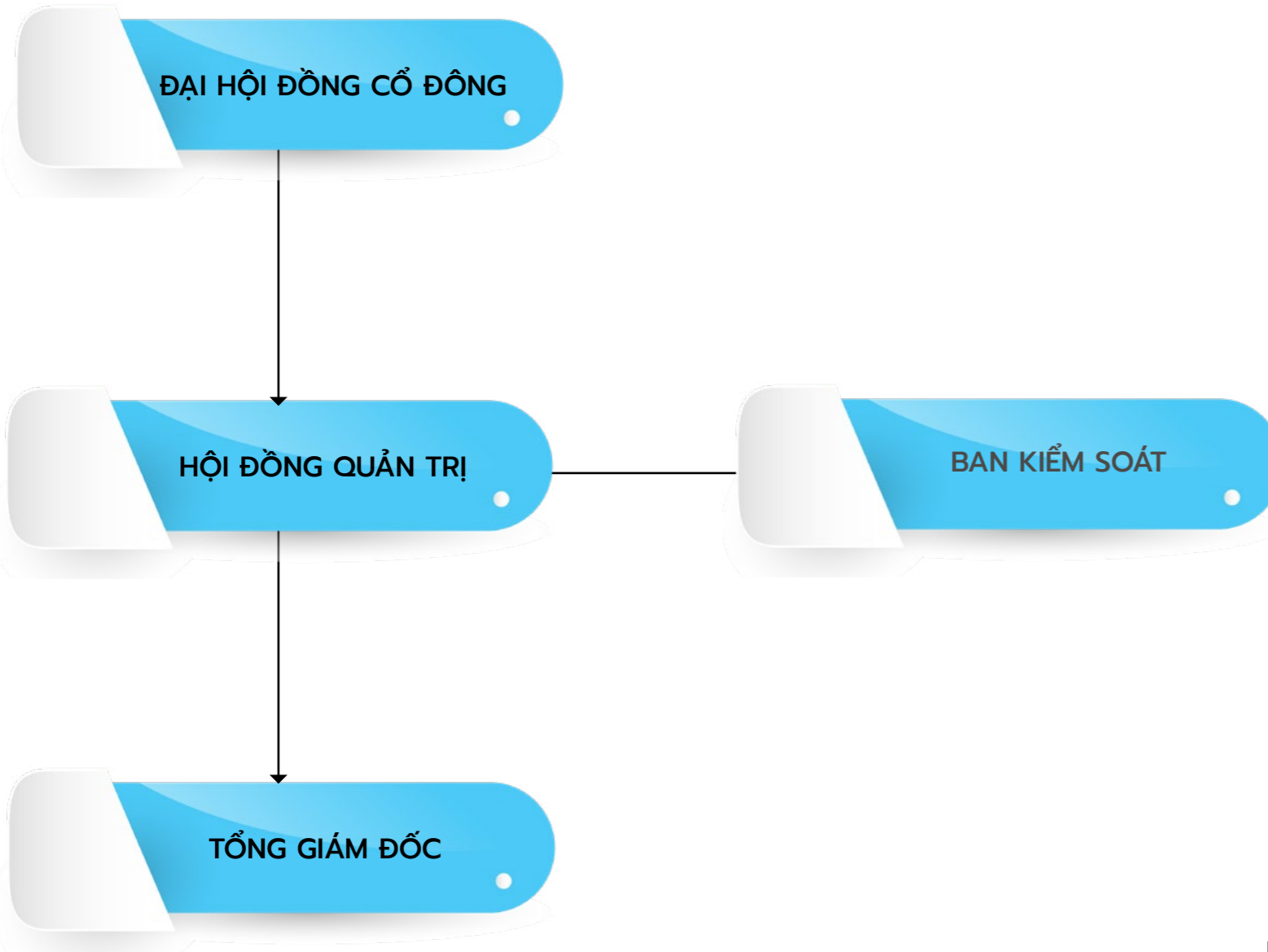
Hoạt động kinh doanh khai thác: đèn tín hiệu giao thông, sản phẩm cơ khí (không gia công cơ khí, tái chế phế thải xi mạ điện tại trụ sở).

Lắp đặt hệ thống xây dựng khác:

Lắp đặt công trình ngầm của hệ thống chiếu sáng công cộng, đèn tín hiệu giao thông, camera quan sát, bảng thông tin giao thông điện tử, hệ thống thu nhận truyền dẫn thông tin, hình ảnh bằng kỹ thuật số về trung tâm điều khiển, bộ lập trình PLC, dịch vụ lắp đặt các phương tiện quảng cáo.

THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ

MÔ HÌNH QUẢN TRỊ



Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng thành phố Hồ Chí Minh được tổ chức và điều hành theo mô hình Công ty Cổ phần, bao gồm:

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ): ĐHĐCĐ gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyết định cao nhất của công ty cổ phần. ĐHĐCĐ có các quyền và nghĩa vụ sau đây:

- Thông qua, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;
- Thông qua các báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh;
- Quyết định các phương án, nhiệm vụ sản xuất kinh doanh và đầu tư;
- Bầu, bãi nhiệm Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát;
- Các nhiệm vụ khác do Điều lệ Công ty quy định.

Hội đồng quản trị (HĐQT): HĐQT là cơ quan quản lý Công ty, có quyền nhân danh Công ty quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ. Số lượng thành viên HĐQT Công ty là 05 thành viên. Nhiệm kỳ của HĐQT là năm (5) năm và có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế. HĐQT có trách nhiệm và quyền hạn:

- Quyết định chiến lược phát triển trung hạn và kế hoạch kinh doanh hàng năm của Công ty;
- Kiến nghị loại cổ phần và tổng số cổ phần được quyền chào bán của từng loại;
- Quyết định chào bán cổ phần mới trong phạm vi số cổ phần được quyền chào bán của từng loại;
- Quyết định huy động thêm vốn dưới hình thức khác;
- Quyết định cơ cấu tổ chức, bộ máy, quy chế hoạt động của Công ty;
- Bổ nhiệm, bãi nhiệm và giám sát hoạt động của Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng Công ty;
- Quyết định triệu tập ĐHĐCĐ;
- Các nhiệm vụ khác do Điều lệ Công ty quy định.

Ban kiểm soát (BKS): BKS do ĐHĐCĐ bầu ra, thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty nhằm đảm bảo các lợi ích hợp pháp của các cổ đông. BKS gồm 03 thành viên với nhiệm kỳ của Ban kiểm soát không quá 05 năm. Các thành viên Ban kiểm soát phải là kế toán viên hoặc kiểm toán viên. Các thành viên Ban kiểm soát không phải là người có liên quan với các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác của Công ty. Ban kiểm soát phải chỉ định một (01) thành viên làm Trưởng ban. Công ty BKS có nhiệm vụ và quyền hạn:

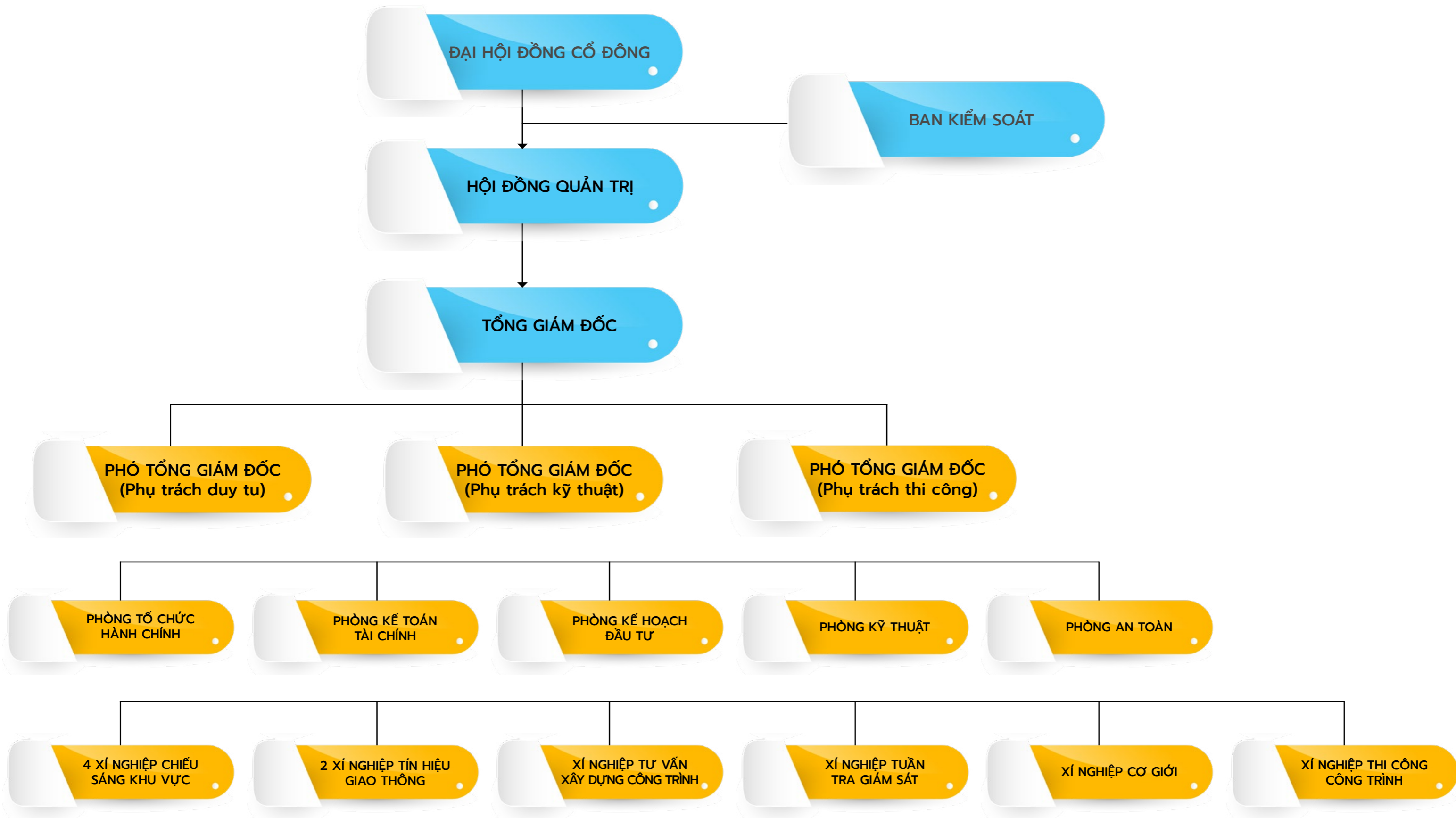
- Thực hiện giám sát HĐQT, Tổng Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty;
- Kiểm tra tính hợp lý, pháp lý, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong công tác tổ chức kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc: Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng thành phố Hồ Chí Minh là người điều hành và chịu trách nhiệm về mọi mặt hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ, quyết định của HĐQT và Điều lệ Công ty. Tổng Giám đốc công ty là người đại diện theo pháp luật của Công ty. Hiện tại giúp việc cho Tổng Giám đốc có 03 Phó Tổng Giám đốc.

Các phòng ban, đơn vị trực thuộc trong Công ty: Các phòng ban, đơn vị trong Công ty thực hiện công việc chức năng theo chức năng chuyên môn, được xây dựng theo cơ cấu tinh giản, gọn nhẹ nhưng vẫn đảm bảo cho việc quản lý, tổ chức, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh theo chỉ đạo của Ban Tổng Giám đốc đạt hiệu quả và năng suất cao.



THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ



ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

CÁC MỤC TIÊU CHỦ YẾU CỦA CÔNG TY

Duy trì vị trí là Doanh nghiệp hàng đầu Việt Nam trong hoạt động chuyên ngành chiếu sáng đô thị, hoạt động xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông thông minh, kết hợp công tác quản lý, vận hành, duy tu bảo dưỡng cùng với hoạt động tư vấn thiết kế, thi công xây dựng tại các tỉnh đã từng trúng thầu (Tây Ninh, Bà Rịa – Vũng Tàu, Bến Tre, Đà Nẵng, Nha Trang...) và mở rộng phạm vi cả nước.

Công tác duy trì hoạt động ổn định của Công ty được đặt lên hàng đầu, tiếp tục thực hiện bảo toàn và phát triển vốn của Chủ sở hữu.

Hướng đến xây dựng lực lượng lao động chất lượng cao; kiểm tra và đánh giá hiệu suất làm việc của bộ máy tổ chức để sắp xếp, tổ chức lại bộ máy tinh gọn, tăng hiệu quả công việc.

Áp dụng công nghệ thông tin và hệ thống quản lý hiện đại vào công tác điều hành và quản lý nhằm cải thiện môi trường và tăng năng suất lao động.

Mở rộng tham gia ở mức nhiều nhất có thể Chương trình phát triển hệ thống chiếu sáng đô thị thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2020 – 2030, trong đó gồm các công tác:

- Cải tạo hệ thống chiếu sáng dân lập thành hệ thống chiếu sáng chính quy.
- Triển khai các dự án hệ thống chiếu sáng mỹ thuật công trình bảo tồn di tích lịch sử, văn hóa trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.
- Triển khai các hệ thống chiếu sáng trang trí cho một số trục đường quan trọng.

Duy trì chi phí hợp lý nhưng vẫn nâng cao chất lượng dịch vụ, năng suất và hiệu quả hoạt động, từ đó nâng cao tỷ suất sinh lời theo xu hướng tăng.

Phấn đấu tăng từ 8% các chỉ tiêu tài chính về doanh thu, chi phí và lợi nhuận của năm sau so với năm trước.

CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN TRUNG VÀ DÀI HẠN

Công ty đã và đang là doanh nghiệp giữ vị trí đứng đầu tại Việt Nam trong hoạt động chuyên ngành chiếu sáng đô thị, do đó, chiến lược phát triển trong tương lai sẽ được mở rộng, hướng đến quá trình đẩy mạnh phát triển lĩnh vực khác (thi công xây lắp, tư vấn thiết kế, ...) và kết hợp với công tác quản lý, vận hành, duy tu bảo dưỡng hệ thống đèn tín hiệu giao thông; phấn đấu, nỗ lực thực hiện với kết quả tối đa theo kết quả dự thầu và hợp đồng được ký kết với Chủ đầu tư.

Công ty sẽ nỗ lực đẩy mạnh hoạt động sản xuất kinh doanh và chú trọng vào lĩnh vực xây dựng công trình công ích, lĩnh vực lắp đặt hệ thống (thi công xây dựng) và lĩnh vực tư vấn kỹ thuật. Trước mắt duy trì sự hoạt động ổn định của Công ty, về lâu dài nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp nhằm xây dựng Công ty trở thành doanh nghiệp hàng đầu tại Việt Nam trong lĩnh vực công ích. Chiến lược phát triển sẽ được thực hiện dựa trên các giải pháp sau đây:



Giải pháp về tổ chức

- Tiếp tục kiện toàn, hoàn thiện bộ máy tổ chức của các đơn vị trực thuộc theo hướng phù hợp với tình hình thực hiện mới theo từng giai đoạn.
- Xây dựng các giải pháp tăng năng suất lao động nhằm tăng khối lượng thực hiện công tác bảo dưỡng thường xuyên bù đắp cho việc giảm đơn giá, định mức của công tác quản lý, vận hành.
- Xây dựng các giải pháp, cơ chế phòng ngừa rủi ro trong quy định phạt vi phạm Hợp đồng của công tác quản lý, vận hành và duy tu bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng đô thị và hệ thống đèn tín hiệu giao thông.



Giải pháp về công nghệ và đầu tư

- Công nghệ: Tiếp tục đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin, kỹ thuật số trong tổ chức điều hành hoạt động nhằm tối ưu hóa dây chuyền công nghệ, khai thác tối đa thế mạnh và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Đầu tư cơ sở vật chất: Ưu tiên đầu tư cơ sở vật chất và phương tiện cơ giới để hỗ trợ quá trình cung cấp dịch vụ và nâng cao hiệu suất thực hiện công trình.

Đầu tư phương tiện cơ giới: Việc đầu tư bổ sung phương tiện cơ giới cho Công ty trong giai đoạn hiện nay là rất cần thiết; do các xe đã hết niên hạn sử dụng, đã hư hỏng nhưng không có phụ tùng để thay thế và không còn đáp ứng yêu cầu công tác hiện nay, các phương tiện cần đầu tư trong giai đoạn 2021 – 2025 như sau:

- Về phương tiện hoạt động gián tiếp (phục vụ cho hoạt động đối ngoại): Theo yêu cầu và nhu cầu công tác, Công ty cần đầu tư từ 02 đến 04 xe trong giai đoạn 2021 - 2025.
- Về phương tiện cho hoạt động trực tiếp sản xuất: Do phương tiện cho hoạt động trực tiếp sản xuất hiện đã hết niên hạn sử dụng và hư hỏng nặng. Công ty phải dùng dịch vụ thuê ngoài đối với phương tiện cơ giới để thực hiện cung cấp dịch vụ từ năm 2019. Như vậy, nhu cầu sử dụng xe của giai đoạn trước mắt là 2021 - 2023 là không giảm và sẽ dần tăng theo khối lượng được giao mới hàng năm. Do đó, Công ty dự kiến đầu tư thêm nếu nhu cầu sản xuất thực tế.

Đầu tư cơ sở vật chất: Thực hiện cải tạo cơ sở vật chất đã xuống cấp và không còn đáp ứng được yêu cầu hoạt động tại 6 khu đất, hiện Công ty đang sử dụng vào mục đích sản xuất kinh doanh, bao gồm: 121 Châu Văn Liêm, quận 5 (trụ sở làm việc chính); 436 An Dương Vương, quận 5; 55 Nguyễn Thị, quận 5 và 167 Lưu Hữu Phước, quận 8 (kho lưu giữ vật tư) và khu vực đất trống ở Củ Chi. Công ty sẽ xúc tiến các thủ tục để thực hiện phương án đầu tư, với mục tiêu:

- Đáp ứng yêu cầu phát triển, phục vụ sản xuất kinh doanh theo tình hình mới.
- Khai thác tối đa các khu đất hiện có, vừa phục vụ sản xuất kinh doanh, vừa hướng đến việc tăng doanh thu từ khai thác tối đa hiệu quả đầu tư.



Giải pháp về chế độ, chính sách

- Tiếp tục thực hiện giao chỉ tiêu sản lượng về các đơn vị trực thuộc trên cơ sở tính toán năng lực thực tế, đặc thù địa bàn, kết quả đấu thầu... tạo điều kiện để Giám đốc các đơn vị phát huy tính chủ động, sáng tạo trong tìm kiếm công trình, tổ chức thực hiện. Có chế độ khen thưởng tương ứng với các đơn vị hoàn thành vượt chỉ tiêu, sáng tạo, đồng thời xử lý phù hợp với các đơn vị không hoàn thành nhiệm vụ.
- Nghiên cứu, đề xuất và áp dụng các chế độ tài chính, hậu mãi để tăng cường năng lực cạnh tranh tham gia đấu thầu tư vấn, xây lắp và quản lý (nếu có).
- Tiếp tục ứng dụng KPIs (chỉ số đo lường hiệu quả công việc) trong các lĩnh vực hoạt động của Công ty (theo chỉ đạo của cấp thẩm quyền).

CÁC NHÂN TỐ RỦI RO

RỦI RO KINH TẾ



Rủi ro kinh tế

Năm 2021 là năm thứ 2 nền kinh tế thế giới phải đối mặt với đại dịch Covid – 19, các nước trên thế giới đang nỗ lực phủ rộng vắc xin Covid – 19 với mục tiêu khôi phục nền kinh tế sau một năm đạt mức tăng trưởng âm, thấp nhất trong 100 năm qua. Mặc dù nền kinh tế đang trong giai đoạn phục hồi nhưng thách thức mới đã dần hiện diện khi lạm phát đã bắt đầu tăng. Lạm phát tăng từ ảnh hưởng của khủng hoảng năng lượng dẫn đến đứt gãy chuỗi cung ứng trên toàn cầu. Vấn đề khủng hoảng năng lượng diễn ra do nhu cầu sử dụng năng lượng dầu trong hoạt động sản xuất tăng và vận tải tăng nhưng nguồn cung bị siết chặt, dẫn đến việc chi phí vận tải trong năm 2021 tăng phi mã nhưng vẫn không đủ nguồn cung. Tình trạng tắc nghẽn làm đứt gãy chuỗi cung ứng và giá dầu tăng cao đã góp phần đẩy giá cả của một số hàng hóa tiêu dùng và nguyên vật liệu trong sản xuất tăng cao.

Tại Việt Nam, nền kinh tế bị tác động lớn trong lần bùng dịch thứ 4 do thời gian giãn cách xã hội kéo dài. Các hoạt động kinh tế đều bị ngừng lại hoặc bị đình trệ, để hỗ trợ cho công tác chống dịch. Theo Tổng cục thống kê, quý 3/2021 là thời điểm nền kinh tế bị tác động nặng nề nhất bởi dịch Covid – 19, mức tăng trưởng ghi được công bố mức - 6,71% so với cùng kỳ năm trước, là mức giảm sâu nhất kể từ khi Việt Nam tính và công bố GDP quý đến nay. Khu vực bị

ảnh hưởng nặng nề nhất là TP.HCM, khu vực hoạt động chính của CHS. Tuy nhiên, nhờ vào đường lối lãnh đạo và các chính sách đúng đắn của chính phủ, đến cuối năm 2021 tăng trưởng GDP ghi nhận đạt 2,58%, thấp hơn so với cùng kỳ năm 2020 khoảng 0,33% và cũng được xem là thành công đáng được ghi nhận trong công tác phòng chống dịch và phục hồi kinh tế của Việt Nam.

Kế hoạch đầu tư công 2021 tại TP.HCM bị gián đoạn nghiêm trọng, một số dự án phải ngừng thi công và Nhà nước chỉ giải ngân được 77,8% vốn đầu tư công theo kế hoạch. Tuy nhiên, theo kế hoạch năm 2022 của chính phủ đẩy đầu tư công, đã giao và phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư công của TP.HCM với tổng số 8.934,535 tỷ đồng bằng nguồn vốn ODA vay lại.

Địa bàn hoạt động của CHS chủ yếu ở trong nước, cụ thể hầu hết các hoạt động sản xuất kinh doanh của CHS đều ở TP.HCM. Do đó, hiệu quả hoạt động của Công ty phụ thuộc phần lớn vào tốc độ tăng trưởng của nền kinh tế TP.HCM. Vì vậy, Công ty luôn xây dựng và nghiên cứu các biện pháp quản lý rủi ro phù hợp với thị trường nhằm nắm bắt nhanh chóng và ứng phó kịp thời với các sự kiện ảnh hưởng đến kết quả hoạt động của Công ty.



Rủi ro pháp luật

Công ty Cổ phần Chiêu sáng Công cộng TP.HCM là một doanh nghiệp hoạt động theo mô hình Công ty Cổ phần và công ty đại chúng được giao dịch tại sàn UPCoM thuộc Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội, do đó Công ty chịu tác động của hệ thống văn bản pháp luật bao gồm: Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, các văn bản pháp luật và các Thông tư hướng dẫn có liên quan.

Các văn bản pháp luật thường xuyên được thay đổi nhằm đáp ứng với sự phát triển của xã hội, trong năm 2021 các Luật, Nghị định, Thông tư và các Chính sách liên tục được chính phủ đề ra và đổi mới những nội dung đã không còn phù hợp với tình hình kinh tế xã hội. Những sự thay đổi này đòi hỏi doanh nghiệp phải luôn kịp thời điều chỉnh hoạt động sản xuất kinh doanh cũng như cơ cấu bộ máy quản lý cho phù hợp. Đó là một thách thức vô cùng lớn khi mà đòi hỏi doanh nghiệp phải thích nghi, cải tiến bộ máy để không ảnh hưởng đến hoạt động của Công ty.

CHS đã hoạt động trên thị trường lâu năm và đã thích nghi được với sự thay đổi của các văn bản pháp luật, do đó, Công ty luôn sẵn sàng cập nhật nhanh chóng những thay đổi và tuân thủ một cách nghiêm túc đối với các quy định pháp luật của Nhà nước, nhằm đảm bảo được lợi ích của Công ty, quyền lợi và lợi ích của Cổ đông.



Rủi ro cạnh tranh trong ngành

Tính đến cuối năm 2021, tốc độ đô thị hóa Việt Nam đạt khoảng 40%, theo bộ Xây dựng, đặc biệt tại thành phố lớn như thành phố Hồ Chí Minh tốc độ đô thị hóa diễn ra rất nhanh. Các đô thị vệ tinh tại các tỉnh lân cận như Đồng Nai, Bình Dương,...xuất hiện tập trung xung quanh TP.HCM, từ đó, TP.HCM đóng vai trò trọng điểm kết nối, giữ vị thế chiến lược quan trọng. Những khu đô thị được xây dựng bao gồm một số cơ sở hạ tầng tiện ích phục vụ cho dân cư như hệ thống đèn chiếu sáng, khu dịch vụ công ích.

Đây là thị trường tiềm năng cho CHS và cũng là rủi ro cạnh tranh trong ngành khi các doanh nghiệp mới gia nhập nhưng có công nghệ và kỹ thuật tương đương hoặc cao hơn. Ngoài ra, Công ty không những phải tiến hành đấu thầu trực tiếp với các đơn vị Công ích khác mà còn phải cạnh tranh gói thầu với các doanh nghiệp tư nhân.

Với vị thế là doanh nghiệp lâu năm trong ngành và để giữ vững lợi thế cạnh tranh, Công ty luôn chuẩn bị đầy đủ nguồn lực, tận dụng kinh nghiệm thực hiện tốt các dự án và tăng sự uy tín. Ngoài ra, Công ty không ngừng nỗ lực nghiên cứu, cập nhật và trau dồi các công nghệ kỹ thuật mới và tận dụng các chiến lược phát triển nhằm giữ vững vị trí và tạo bàn đạp nâng cao vị thế của Công ty trên thị trường.

CÁC NHÂN TỐ RỦI RO

RỦI RO KINH TẾ



Rủi ro nguyên vật liệu

CHS có hoạt động kinh doanh chính là thi công, lắp đặt, duy tu và bảo dưỡng các công trình công ích theo hợp đồng đã được ký kết từ trước, điều kiện trong các hợp đồng đó giá nguyên vật liệu là giá được duyệt trước và không thay đổi trong 1 năm, được Chủ đầu tư thanh toán theo giá trị được duyệt và đơn giá hóa đơn (theo nguyên tắc thấp nhất). Chi phí nguyên vật liệu đầu vào tác động lớn đến doanh thu của Công ty. Cụ thể trong năm, vận tải bị tắc nghẽn và giá dầu tăng đã làm tăng rủi ro giá nguyên vật liệu đầu từ phía nhà cung cấp tại Việt Nam và chi phí khác tăng cao. Vì vậy, khi giá nguyên vật liệu tăng thì Công ty phải chịu lỗ phần chênh lệch. Đối với rủi ro này, Công ty đã đưa ra giải pháp về quản trị hàng tồn kho chủ yếu nguyên vật liệu, tính toán số lượng nguyên vật liệu cần thiết và các chi phí khác để đưa ra dự báo số lượng, chi phí nhằm cải thiện tác động từ giá nguyên vật liệu và những ảnh hưởng khác đến tình hình hoạt động của doanh nghiệp.

Ngoài ra, để tạo được lợi thế cạnh tranh trong ngành nghề CHS đang hoạt động kinh doanh đòi hỏi Công ty phải không ngừng cập nhật và cải tiến kỹ thuật và công nghệ để cạnh tranh với các doanh nghiệp khác gia nhập thị trường. Các hoạt động của Công ty chủ yếu theo tiêu chí phục vụ cộng đồng, Công ty hoạt động trong lĩnh vực công ích là chính. Các công trình công ích được lựa chọn và chỉ định, do đó hầu hết các công trình đều dựa vào kế hoạch đầu tư công do trong kế hoạch chính phủ đề ra, nên Công ty khó có sự tăng trưởng đột biến. Theo chính sách Nhà nước năm 2022, tăng cường các dự án đầu tư công, đây được xem là triển vọng cải thiện tình hình hoạt động của Công ty và tạo nên bước tiến vượt bậc trong năm 2022.



Rủi ro khác

Ngoài những rủi ro trên, CHS còn thường xuyên phải đối mặt với những rủi ro khó lường như thiên tai, hỏa hoạn hoặc dịch bệnh. Gây thiệt hại đáng kể về nhân sự, tài sản, kết quả kinh doanh và hoạt động kinh doanh chung. Mặc dù những rủi ro này hiếm khi xảy ra nhưng Công ty luôn chủ động xây dựng phương án phòng tránh và giảm thiểu rủi ro bằng cách chủ động mua bảo hiểm cho người lao động, tài sản và các bên liên quan, hạn chế rủi ro mất mát, nâng cao nhận thức và cung cấp các kỹ năng cần thiết để xử lý kịp thời các trường hợp khẩn cấp.

Rủi ro dịch bệnh xảy ra năm thứ hai liên tiếp đang tác động tiêu cực đến nền kinh tế nói chung, đặc biệt là sản xuất kinh doanh của CHS. Mặc dù đây là rủi ro bất khả kháng nhưng Công ty đã thực hiện từng bước trong quá trình quản lý, đánh giá số lượng nguyên vật liệu sản xuất trong từng thời kỳ để đảm bảo cung cấp dịch vụ không bị đình trệ. Tìm và kết nối với các gói thầu và dự án để mở rộng mạng lưới kinh doanh của Công ty. Công ty luôn trong trạng thái sẵn sàng để xử lý kịp thời các trường hợp khẩn cấp khác khi có phát sinh.



TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

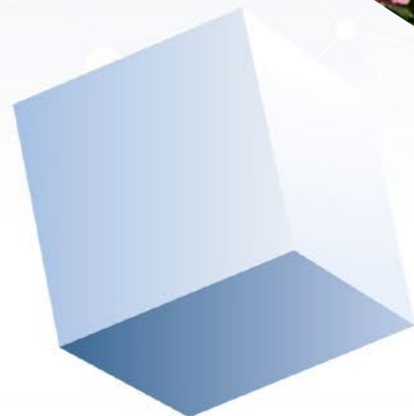
TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN VÀ TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

2



TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH TRONG NĂM

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2020	Thực hiện năm 2021	TH2021/TH2020
1	Doanh thu thuần	438.068	437.068	99,77%
2	Giá vốn hàng bán	324.656	337.285	103,89%
3	Doanh thu hoạt động tài chính	8.537	6.992	81,90%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	76.886	73.615	95,75%
5	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	45.063	33.160	73,59%
6	Lợi nhuận khác	51	149	295,48%
7	Lợi nhuận trước thuế	45.113	33.309	73,84%
8	Lợi nhuận sau thuế	35.957	26.552	73,84%
9	EPS (đồng)	981	739	75,33%

Trong năm 2021, TP.HCM đối mặt với thách thức lớn do dịch Covid – 19 bùng phát lần thứ 4, dẫn đến hoạt động sản xuất kinh doanh bị đình trệ và các doanh nghiệp bị ảnh hưởng nặng nề do không tạo ra được doanh thu trong hoạt động kinh doanh nhưng phải chịu chi phí duy trì doanh nghiệp. Do thời gian giãn cách xã hội kéo dài đã góp phần ảnh hưởng và làm cho các công trình đang thực hiện thi công của CHS bị chậm tiến độ, chưa ghi nhận được doanh thu dẫn đến doanh thu thuần trong năm 2021 giảm nhẹ. Song song đó, chứng kiến chuỗi cung ứng bị đứt gãy, nguồn nguyên vật liệu khan hiếm buộc các nhà cung cấp tại Việt Nam phải tăng giá

nguyên vật liệu, đã đẩy giá vốn hàng bán của CHS tăng 3,89% so với cùng kỳ năm 2020. Lợi nhuận khác của CHS tăng trưởng mạnh trong năm, đạt 149 triệu đồng. Lợi nhuận khác chỉ góp một phần tỷ trọng nhỏ trong tổng thu nhập của Công ty, lợi nhuận sau thuế của CHS ghi nhận giảm hơn 26% so với cùng kỳ năm 2020. Với tình hình kinh tế khó khăn trong năm 2021, Công ty duy trì kết quả kinh doanh và không bị thiệt hại nhiều trong quá trình kinh doanh được xem là thành quả đáng ghi nhận của Công ty và Ban Điều hành.



NHỮNG NHÂN TỐ ẢNH HƯỞNG ĐẾN HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

THUẬN LỢI

Trong năm 2021 các hoạt động của Công ty vẫn nhận được sự quan tâm của các cấp lãnh đạo thành phố và Công ty HFIC.

Với uy tín và kinh nghiệm của mình, Công ty vẫn tiếp tục nhận được sự tin tưởng và tin nhiệm của các Chủ quản lý giao cho Công ty thực hiện công tác quản lý vận hành, bảo dưỡng thường xuyên 2 hệ thống kỹ thuật hạ tầng đô thị.

Các cấp lãnh đạo của Công ty trong năm qua đã đoàn kết, nhất trí và đồng tâm trong công tác điều hành Công ty hoàn thành các kế hoạch đã đề ra.

Trong nội bộ người lao động luôn có sự đồng lòng, nỗ lực, phấn đấu, chung sức của toàn thể Người lao động Công ty trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao và nhất trí vì một mục tiêu chung là hướng đến sự phát triển của Công ty.

Công ty được tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện hoạt động duy tu, bảo dưỡng các công trình trong thời gian giãn cách xã hội.

KHÓ KHĂN

Công tác quản lý vận hành duy tu hệ thống chiếu sáng công cộng: Việc giao khối lượng thực hiện lớn tập trung vào các tháng cuối năm đã gây áp lực rất lớn đến công tác tổ chức triển khai cũng như thực hiện.

Đối với công tác thi công cơ sở hạ tầng: bị trì hoãn và chậm tiến độ do giãn cách xã hội kéo dài; giá nguyên vật liệu tăng.

Biến động nhân sự trong năm do tình hình dịch bệnh kéo dài, thời gian làm việc của người lao động bị giảm và các công trình ngưng thi công từ thời điểm chỉ thị về giãn cách được áp dụng, khiến thu nhập của người lao động bị giảm.

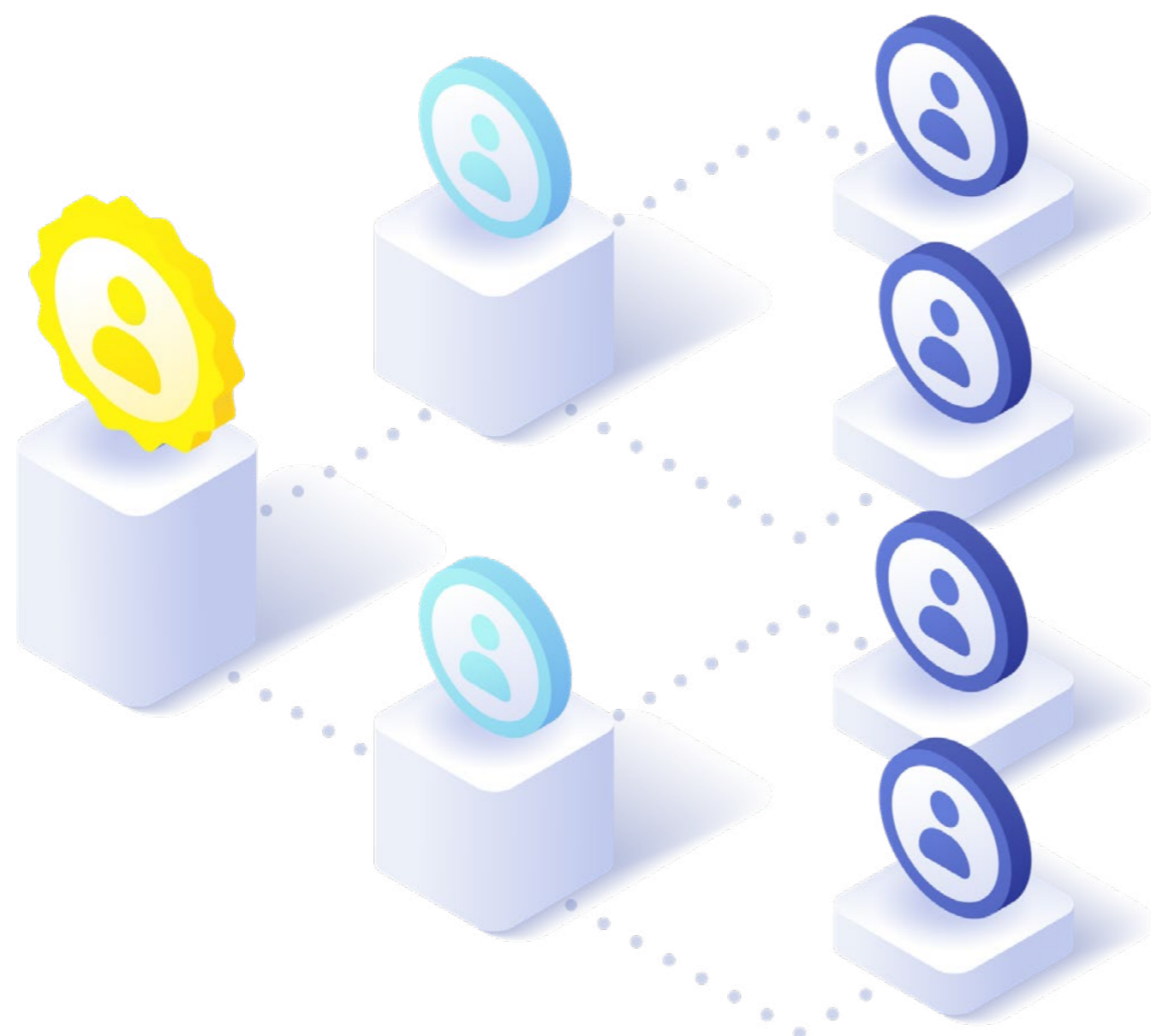
Việc thực hiện Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, trong đó quy định "chỉ doanh nghiệp nhỏ và siêu nhỏ mới được tham gia các gói thầu không quá 5 tỷ đồng" đã tiếp tục ảnh hưởng trực tiếp đến lĩnh vực thi công xây lắp của Công ty.

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

DANH SÁCH BAN ĐIỀU HÀNH:

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Huỳnh Trí Dũng	Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT	4.548.800*	16,02%
2	Trần Chiến Thắng	Phó Tổng Giám đốc	7.500	0,03%
3	Nguyễn Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc	7.100	0,03%
4	Dương Chí Nam	Phó Tổng Giám đốc	8.700	0,03%



Ông HUỲNH TRÍ DŨNG

THÀNH VIÊN HĐQT KIỂM TỔNG GIÁM ĐỐC

Ngày sinh : 02/09/1969

Nơi sinh : Cà Mau

Quốc tịch : Việt Nam

Trình độ chuyên môn

Bằng cấp	Chuyên ngành	Cơ sở đào tạo
Thạc sỹ Kỹ sư	Hệ thống mạng lưới điện	Học viện Vinnitsa Polytechnic
Giấy chứng nhận	Giám đốc điều hành	Viện nghiên cứu Quản trị Kinh doanh Hiệp Quốc
Cao cấp	Cao cấp lý luận chính trị – hành chính	Học viện Chính trị Khu vực II

Quá trình công tác

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1992 – 2003	Công ty Điện lực Gia Định – Công ty Điện lực TP.HCM	Cán bộ kỹ thuật; Đội trưởng Đội quản lý lưới điện Gò Vấp; Trưởng phòng Kinh doanh
2003 – 2005	Công ty Điện lực Gò Vấp – Công ty Điện lực TP.HCM	Phó Giám đốc
2005 – 2008	Công ty Điện lực Tân Phú – Công ty Điện lực TP.HCM	Giám đốc
2008 – 2013	Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Trưởng ban Kinh doanh
2013 – 07/2016	Công ty TNHH MTV Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Thành viên Hội đồng thành viên; Giám đốc
07/2016 – nay	Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng TP.HCM	Thành viên HĐQT; Tổng Giám đốc

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 4.548.800 cổ phiếu, chiếm tỷ 16,02 % VDL, trong đó:

Cá nhân sở hữu: **4.800 cổ phiếu**, chiếm tỷ lệ 0,02 % VDL.

Đại diện sở hữu của HFIC: **4.544.000 cổ phiếu**, chiếm tỷ lệ 16% VDL.

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

DANH SÁCH BAN ĐIỀU HÀNH

Ông TRẦN CHIẾN THẮNG

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Ngày sinh : 19/06/1967

Nơi sinh : Ninh Bình

Quốc tịch : Việt Nam

Trình độ chuyên môn

Bằng cấp	Chuyên ngành	Cơ sở đào tạo
Kỹ sư	Kỹ thuật điện	Đại học Bách Khoa TP.HCM
Cao cấp	Cao cấp lý luận chính trị – hành chính	Học viện Chính trị Khu vực II

Quá trình công tác

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1990 – 1992	Công ty Chiếu sáng Vĩa hè Thoát nước TP.HCM	Nhân viên kỹ thuật
1992 – 1993	Trung tâm Thí nghiệm Điện – Công ty Điện lực II	Nhân viên kỹ thuật
1993 – 2010	Công ty Chiếu sáng Công cộng TP.HCM	Phó phòng Kế hoạch – Vật tư; Phó Giám đốc XN Tư vấn XD; Phó Giám đốc
2010 – 07/2016	Công ty TNHH MTV Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Thành viên HĐQT; Phó Giám đốc
07/2016 – nay	Công ty cổ phần Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Phó Tổng Giám đốc

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 7.500 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,03% VDL

Ông NGUYỄN MINH TUẤN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Ngày sinh : 29/11/1969

Nơi sinh : TP.HCM

Quốc tịch : Việt Nam

Trình độ chuyên môn

Bằng cấp	Chuyên ngành	Cơ sở đào tạo
Kỹ sư	Điện khí hóa và cung cấp điện	Đại học Sư phạm Kỹ thuật TP.HCM
Cao cấp	Cao cấp lý luận chính trị – hành chính	Học viện Chính trị Hành chính Quốc gia HCM

Quá trình công tác

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1994 – 2010	Công ty Chiếu sáng Công cộng TP.HCM	Giám đốc Xí nghiệp Thi công công trình chiếu sáng; Giám đốc Xí nghiệp chiếu sáng 6
2010 – 7/2016	Công ty TNHH MTV Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Giám đốc Xí nghiệp chiếu sáng 6; Phó Giám đốc
07/2016 – nay	Công ty cổ phần Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Phó Tổng Giám đốc

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 7.100 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,03% VDL

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

DANH SÁCH BAN ĐIỀU HÀNH

Ông DƯƠNG CHÍ NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Ngày sinh : 09/10/1975
Nơi sinh : Quảng Ngãi
Quốc tịch : Việt Nam
Trình độ chuyên môn

Bằng cấp	Chuyên ngành	Cơ sở đào tạo
Kỹ sư	Điện – Điện tử	Đại học Bách Khoa TP.HCM
Trung cấp chính trị	Trung cấp lý luận chính trị	Trường Cán bộ TP.HCM

Quá trình công tác

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1998 – 2010	Công ty Chiếu sáng Công cộng TP.HCM	Nhân viên, Giám đốc Xí nghiệp Tư vấn Xây dựng công trình chiếu sáng công cộng; Trưởng phòng Kỹ thuật
2010 – 7/2016	Công ty TNHH MTV Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Trưởng phòng Kỹ thuật Phó Giám đốc
07/2016 – nay	Công ty cổ phần Chiếu sáng công cộng TP.HCM	Phó Tổng Giám đốc

Số cổ phần nắm giữ tại thời điểm hiện nay: 8.700 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,03% VDL

NHỮNG THAY ĐỔI TRONG BAN ĐIỀU HÀNH TRONG NĂM 2021

Trong năm 2021, Công ty không có hoạt động thay đổi ban điều hành

SỐ LƯỢNG CÁN BỘ, NHÂN VIÊN

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Tính chất phân loại	Số lượng (người)	Tỷ lệ
I	Theo trình độ	392	100%
1	Trình độ trên đại học	12	3,06%
2	Trình độ đại học, cao đẳng	160	40,82%
3	Trình độ trung cấp	79	20,15%
4	Sơ cấp	141	35,97%
II	Theo giới tính	392	100%
1	Nam	356	90,82%
2	Nữ	36	9,18%

CHÍNH SÁCH NHÂN SỰ

Trong năm 2021, Công ty đã đưa ra chính sách đào tạo, phúc lợi và lương thưởng cho nhân viên thông qua sự thảo luận, nhất trí của Ban Lãnh đạo và bộ phận quản lý nhân sự. Mục tiêu duy trì ổn định đời sống của người lao động và tạo nên tinh thần yên tâm cống hiến của CBCNV. Bên cạnh đó, các chính sách nhân sự được đề ra nhằm thu hút và tuyển dụng nhân sự mới có chuyên môn cao. Các chính sách được đề ra bao gồm:

Công tác đào tạo và bồi dưỡng đội ngũ được Công ty ưu tiên và đặt lên hàng đầu. Nhằm bắt kịp xu hướng về kỹ năng và chuyên môn cần thiết để tăng hiệu suất làm việc hiện nay, Công ty đã phối hợp với các đơn vị đào tạo nghiệp vụ. Từ đó lựa chọn và tổ chức các khóa đào tạo nghiệp vụ và kỹ năng cần thiết cho nhân sự.

Đối với chính sách lương thưởng, bên cạnh lương cơ bản và tăng dần theo hệ số, theo trình độ, năng lực của nhân sự, hiệu quả công việc được giao cũng là chỉ tiêu quan trọng mà Công ty đề ra để đánh giá và khen thưởng xứng đáng cho nhân viên.

Công ty thường xuyên cập nhật các chính sách mới của Nhà nước đối với người lao động và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ pháp luật đối với người lao động về việc chi trả BHXH, BHYT, BHNT và các quyền lợi khác của người lao động theo luật định.

Bên cạnh những đãi ngộ và quyền lợi của người lao động mà Công ty thực hiện theo nghĩa vụ và quy định của Luật Lao Động. Công ty thường xuyên xem xét và đưa ra đãi ngộ khác đến người lao động dưới hình thức như du lịch, nghỉ mát định kỳ, trợ cấp thai sản và ốm đau, trợ cấp khó khăn,...

Các chính sách khen thưởng: được Công ty thay đổi liên tục nhằm đưa ra chính sách phù hợp với mục tiêu khen thưởng xứng đáng với các cá nhân, tập thể có thành tích xuất sắc, có đóng góp sáng kiến về giải pháp kỹ thuật giúp gia tăng hiệu quả kinh doanh. Đồng thời áp dụng các biện pháp xử phạt đối với các hành vi gây ảnh hưởng xấu đến hoạt động kinh doanh và hình ảnh của Công ty.



TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

Công ty chỉ triển khai thực hiện mua sắm, trang bị công cụ, dụng cụ, tài sản cần thiết mang tính bắt buộc, thiết yếu và cấp bách để phục vụ điều hành, sản xuất kinh doanh. Chưa đầu tư vào cơ sở làm việc, xe chuyên dùng phục vụ sản xuất.

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Đơn vị tính: Triệu đồng

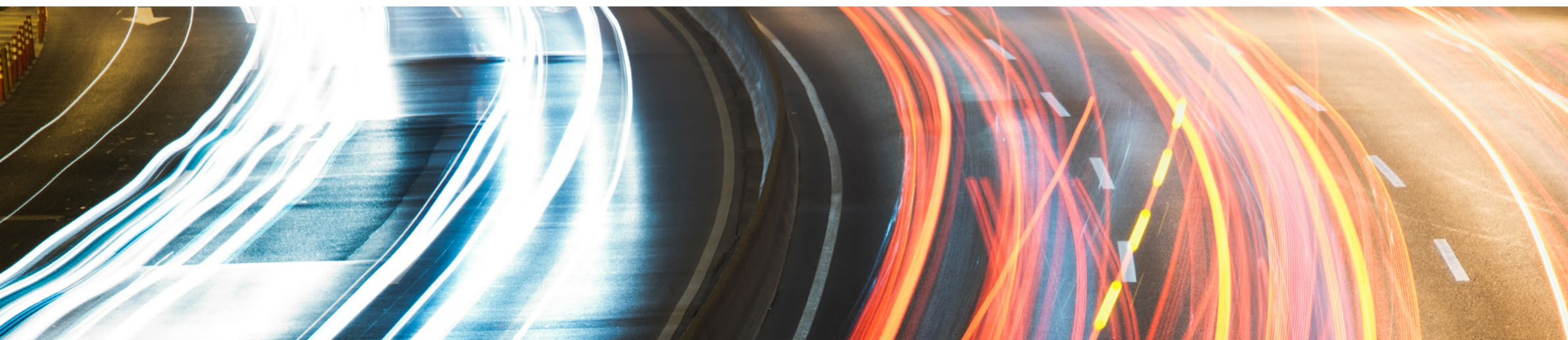
STT	Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	% Tăng giảm
1	Tổng giá trị tài sản	450.244	474.580	5,41%
2	Doanh thu thuần	438.068	437.068	-0,23%
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	45.063	33.160	-26,41%
4	Lợi nhuận khác	51	149	195,48%
5	Lợi nhuận trước thuế	45.113	33.309	-26,16%
6	Lợi nhuận sau thuế	35.957	26.552	-26,16%

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH CHỦ YẾU

Tính tại ngày 31/12/2021

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2020	Năm 2021
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	2,79	2,41
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	2,54	2,11
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	30,55%	36,50%
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	43,99%	57,49%
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	9,51	7,69
Vòng quay tổng tài sản	Vòng	0,95	0,95
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	8,21%	6,08%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	11,60%	8,65%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	7,81%	5,74%
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh/ Doanh thu thuần	%	10,29%	7,59%



TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH CHỦ YẾU



Chỉ tiêu về khả năng thanh toán

Trong năm 2021, hệ số về khả năng thanh toán của Công ty đều giảm, cụ thể: chỉ tiêu về khả năng thanh toán ngắn hạn giảm từ mức 2,79 lần xuống 2,41 lần và chỉ tiêu về khả năng thanh toán nhanh giảm từ 2,54 lần còn 2,11 lần so với năm 2020. Mặc dù, trong năm Công ty chưa tập trung gia tăng năng lực tài chính nhưng vẫn đảm bảo khả năng tài chính để hoàn tất thanh toán tất cả các khoản nợ ngắn hạn tính đến ngày 31/12/2021.

Nguyên nhân chính khiến cho các hệ số thanh toán đều giảm dù tài sản ngắn hạn và nợ ngắn hạn đều tăng đến từ việc nợ ngắn hạn tăng 25,94% trong khi đó tài sản ngắn hạn chỉ tăng 8,91% trong năm 2021. Tài sản ngắn hạn được tài trợ phần lớn từ hàng tồn kho của Công ty tăng 47,35% do Công ty thực hiện việc trữ nguyên liệu, vật liệu để thực hiện công tác duy tu các Công trình đã thi công và ký kết trước đây. Thêm vào đó, Công ty đã gia tăng 71,43% khoản đầu tư tài chính ngắn hạn cụ thể là tiền gửi ngân hàng với kỳ hạn 6 tháng. Bên cạnh đó, Công ty đã thực hiện tốt công tác thu hồi các khoản phải thu khách hàng từ các công trình và đạt kết quả giảm 25,77% khoản phải thu khách hàng so với năm 2021. Đối với nợ ngắn hạn tăng chủ yếu từ khoản phải trả người bán ngắn hạn tăng 72,89%, cho thấy Công ty tận dụng khoản phải trả để bổ sung nguồn lực vào quá trình sản xuất kinh doanh, tuy nhiên, Công ty cần cân đối và giảm tỷ trọng các khoản phải trả để giảm rủi ro tài chính trong tương lai.



Chỉ tiêu về cơ cấu vốn

Trong cơ cấu nguồn vốn, chỉ tiêu về hệ số nợ/tổng tài sản và hệ số nợ/vốn chủ sở hữu đều tăng lần lượt đạt 36,5% và 57,49% trong năm 2021. Chủ yếu đến từ nợ phải trả tăng 25,94% và tổng tài sản tăng 5,41% từ các khoản đầu tư đến ngày đáo hạn tăng từ 35 tỷ đồng thành 60 tỷ đồng trong năm 2021, tiền mặt tăng 32,43%, đạt 51,3 tỷ đồng. Công ty tăng khoản tiền mặt trong năm với mục đích duy trì hoạt động kinh doanh và các chi phí phát sinh trong thời gian giãn cách xã hội kéo dài trong quý 3/2021. Điều này cho thấy Công ty đang tận dụng nguồn vốn đến từ nợ ngắn hạn, phần lớn từ khoản phải trả người bán ngắn hạn, Công ty cần thận trọng trong việc gia tăng nợ ngắn hạn khi nền kinh tế vẫn chưa ổn định như hiện nay.



Chỉ tiêu về năng lực hoạt động

Đối với chỉ tiêu về năng lực hoạt động trong năm 2021, vòng quay hàng tồn kho của Công ty đã có giảm khi đạt mức 7,69 vòng/năm, giảm 1,24 lần và vòng quay tổng tài sản giữ nguyên mức 0,95 vòng/năm so với năm 2020. Vòng quay hàng tồn kho giảm đến từ việc chi phí nguyên vật liệu trong năm 2021 tăng, dẫn đến giá vốn hàng bán tăng 3,89% so với năm 2020. Điều này đến từ tác động của việc đứt gãy chuỗi cung ứng trong năm 2021. Doanh thu giảm nhẹ hơn 1 tỷ đồng (giảm 0,25% so với năm 2021) do giãn cách kéo dài và Công ty không thể thực hiện thi công các công trình đã ký hợp đồng trước đó cũng như nhận thêm công trình mới, dẫn đến trễ tiến độ và chưa thể ghi nhận doanh thu.



Chỉ tiêu về khả năng sinh lời

Với nền kinh tế khó khăn trong năm 2021, thời gian giãn cách xã hội kéo dài đã ảnh hưởng đến tiến độ thi công và duy tu Công trình do đó chỉ tiêu về khả năng sinh lời của Công ty có mức suy giảm nhẹ. Nguyên nhân chính từ việc giá vốn hàng bán tăng do đứt gãy chuỗi cung ứng đã ăn mòn vào lợi nhuận của Công ty. Lợi nhuận sau thuế ghi nhận suy giảm 26,15% so với năm 2020. Tuy nhiên, Công ty vẫn hoàn thành tốt chỉ tiêu doanh thu đề ra trong 2021 và đã thích nghi tốt với điều kiện kinh tế khó khăn do tác động tiêu cực của dịch Covid – 19 từ quý 3/2021 đến nay.



CƠ CẤU CỔ ĐÔNG, THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU.

CỔ PHẦN

TỔNG SỐ CỔ PHIẾU ĐÃ PHÁT HÀNH

28.400.000



LOẠI CỔ PHẦN

**CỔ PHIẾU
PHỔ THÔNG**



MỆNH GIÁ

**10.000
ĐỒNG/CỔ PHIẾU**



CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Loại cổ đông	Số cổ phần	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ lệ sở hữu
I	Cơ cấu tỷ lệ sở hữu	28.400.000	284.000	100,00%
1	Cổ đông lớn (sở hữu từ 5% trở lên cổ phiếu có quyền biểu quyết)	25.646.300	256.463	90,30%
2	Cổ đông nắm giữ dưới 5% cổ phiếu có quyền biểu quyết	2.753.700	27.537	9,70%
II	Cổ đông Nhà nước	14.484.000	144.840	51,00%
III	Cổ đông trong nước	13.595.700	135.957	47,87%
1	Cá nhân	3.933.400	39.334	13,85%
2	Tổ chức	9.662.300	96.623	34,02%
IV	Cổ đông nước ngoài	320.300	3.203	1,13%
1	Cá nhân	9.100	91	0,03%
2	Tổ chức	311.200	3.112	1,10%
Tổng cộng		28.400.000	284.000	100%

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa: 49%

Danh sách cổ đông lớn

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Cổ đông	Số CMND/Hộ chiếu/GCNDKKD	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ sở hữu/VĐL
1	Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước TP.HCM	0300535140	67-73 Nguyễn Du, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM	14.484.000	51%
2	CTCP Long Hậu	1100727545	Ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, Long An	9.656.000	34%
3	Nguyễn Thành Đức	264072049	65 Tô Hiến Thành, P13, Quận 10, TP.HCM	1.506.300	5,3%

TÌNH HÌNH THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU: Không có

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU QUỸ: Không có

CÁC CHỨNG KHOÁN KHÁC: Không có



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

TIÊU THỤ NĂNG LƯỢNG

Trong năm 2021, với mục tiêu đảm bảo không lãng phí năng lượng, tài nguyên Quốc gia và lượng điện năng tiêu thụ trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh và quản lý của Công ty. Hướng đến định hướng Chiến lược phát triển năng lượng quốc gia của Việt Nam đến năm 2030 "sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả, bảo vệ môi trường phải được xem là quốc sách quan trọng và trách nhiệm của toàn xã hội". CHS đã thực hiện một số hoạt động nhằm giảm tổng Điện năng Tiêu thụ và lượng nước tiêu thụ như sau:

- Thay thế đèn trang trí, đèn chiếu sáng, đèn quảng cáo bằng đèn tiết kiệm điện, sử dụng thiết bị chiếu sáng hiệu suất cao.
- Tập trung nâng cao nhận thức, tuyên truyền lợi ích việc tiết kiệm điện đến CBCNV; quản lý nhu cầu sử dụng điện và tận dụng sáng kiến tiết kiệm điện của CBCNV.
- Tuyên truyền đến CBCNV chỉ sử dụng nước cho sinh hoạt và hoạt động sản xuất kinh cần thiết, tránh lãng phí, thông báo nhanh chóng khi phát hiện rò rỉ đường ống dẫn nước.
- Đưa ra biện pháp xử phạt đối với hành động của CBCNV gây lãng phí điện và nước.
- Trong năm 2021, tổng Điện năng Tiêu thụ của Công ty là 197.062 KW và lượng nước tiêu thụ là 2.637 m3.

TUÂN THỦ PHÁP LUẬT VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

Trong năm Công ty thực hiện tuân thủ đúng theo quy định của Luật bảo vệ môi trường.

CHÍNH SÁCH LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI LAO ĐỘNG



Chính sách đào tạo

Công tác đào tạo nâng cao trình độ cho cán bộ quản lý, công nhân kỹ thuật cũng được Ban Lãnh đạo Công ty quan tâm đưa vào Nghị quyết thực hiện của Đảng bộ và chính quyền. Trong năm 2021 Công ty đã phối hợp cùng Trường Cao đẳng Điện lực và Viện khoa học an toàn vệ sinh lao động tổ chức các lớp huấn luyện cho Người lao động, cụ thể như sau:

- Huấn luyện định kỳ nghiệp vụ An toàn lao động, Vệ sinh lao động, an toàn điện theo thông tư số 312014/TT-BCT của Bộ Công thương cho công nhân khối trực tiếp sản xuất.
- Huấn luyện nghiệp vụ kỹ thuật an toàn vệ sinh lao động theo Nghị định 44/2016/NĐ-CP của Chính phủ cho Ban Lãnh đạo Công ty, Lãnh đạo đơn vị trực thuộc Công ty, cán bộ chuyên trách, bán chuyên trách công tác an toàn lao động, an toàn vệ sinh và an toàn lao động cho công nhân trực tiếp sản xuất.

- Huấn luyện nghiệp vụ An toàn lao động – Vệ sinh lao động cho người lao động mới tuyển dụng vào Công ty.



Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động

Công ty thực hiện khám sức khỏe định kỳ, thực hiện mua bảo hiểm tai nạn 24/24. Bên cạnh đó, Công ty liên tục lên kế hoạch và lựa chọn nhà cung cấp uy tín, cung cấp trang bị lao động chất lượng cao để trang bị đồng phục, mũ bảo hộ lao động và các thiết bị khác bảo vệ sự an toàn của người lao động trong quá trình thi công. Cung cấp phương tiện đi lại, phương tiện bảo vệ cá nhân cho nhân viên.

Tổ chức các hoạt động giải trí dưới hình thức du lịch, nghỉ dưỡng, tiệc trong dịp lễ đặc biệt và phụ cấp trong thời gian tham gia các hoạt động nhằm thúc đẩy tinh thần của nhân viên sau thời gian làm việc. Các hoạt động công đoàn được lên kế hoạch và chuẩn bị chu đáo cho người lao động.

Trong dịp Tết Trung thu, Ngày Quốc tế thiếu nhi 1/6, Công ty sẽ tổ chức khen thưởng và tặng quà cho con em CBCNV, khen thưởng học sinh giỏi, đạt danh hiệu học sinh tiên tiến xuất sắc. Đặc biệt, Công ty tổ chức hoạt động dành cho nữ CBCNV trong ngày Quốc tế Phụ nữ 8/3 và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10.



Môi trường làm việc

Năm 2021, Công ty đã lên kế hoạch và tổ chức mua sắm thêm nhiều công cụ, dụng cụ lao động, tài sản để trang bị cho các phòng ban, đơn vị trực thuộc. Ban lãnh đạo công ty phối hợp với các phòng ban và Ban chấp hành Công đoàn luôn quan sát, quan tâm và cải thiện môi trường làm việc với mục tiêu để người lao động của Công ty có không gian làm việc tiện nghi, yên tâm cống hiến, gắn bó và đạt được hiệu suất cao trong công việc.



BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

CHÍNH SÁCH LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI LAO ĐỘNG



Các cuộc vận động, công tác xã hội

Trong năm 2021 Công đoàn Công ty đã có những hoạt động tập trung nâng cao chất lượng hoạt động cơ sở, tích cực tham gia các buổi tập huấn về chính trị để nâng cao nhận thức chính trị cho cán bộ Công đoàn, phối hợp cùng chính quyền thực hiện đầy đủ các cuộc vận động do Công đoàn cấp trên và thành phố phát động và thực hiện các công tác xã hội, từ thiện như:

- Vận động Người lao động tham gia Cuộc thi viết chào mừng Đại hội Đảng bộ Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước thành phố Hồ Chí Minh lần thứ II, nhiệm kỳ 2020-2025 Chủ đề "Son sắt niềm tin - Tự hào tiếp bước" đạt giải nhất cuộc thi.
- Vận động Người lao động tham gia Hội thi HFIC Mừng xuân năm 2021.
- Vận động Người lao động tham gia Hội thi "Tết sum vầy" HFIC Mừng xuân năm 2021.
- Vận động Người lao động tham gia Hội thi tin học văn phòng do Công đoàn và Đoàn Thanh niên HFIC tổ chức.
- Vận động Người lao động tham gia Hội thi văn nghệ chào mừng Đại hội Đảng bộ HFIC, đạt giải phong trào Hội thi.
- Triển khai đến các Tổ Công đoàn thực hiện Kế hoạch số 70/KH-CĐĐTTC ngày 18/4/2019 về thực hiện Cuộc vận động "Người dân thành phố Hồ Chí Minh không xả rác ra đường và kênh rạch, vì Thành phố sạch và giảm ngập nước giai đoạn 2018-2020"; Công văn 271/LĐLĐ ngày 13/5/2020 về đẩy mạnh thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU của Thành ủy.

BÁO CÁO LIÊN QUAN ĐẾN TRÁCH NHIỆM ĐỐI VỚI CỘNG ĐỒNG XÃ HỘI

Năm 2021, dù bị tác động của Covid – 19 đến hoạt động kinh doanh của Công ty, nhưng Công ty vẫn tiếp tục giữ gìn truyền thống tốt đẹp thông qua việc thực hiện công tác xã hội hàng năm. Công ty đã xem xét và cố gắng trích quỹ phúc lợi nhằm thực hiện một số hoạt động xã hội có ý nghĩa cụ thể:

- Thăm hỏi các gia đình có hoàn cảnh khó khăn nhân dịp Tết Nguyên đán.
- Đóng góp xây dựng nhà tình thương.
- Trao tặng xe đạp cho các em học sinh nghèo hiếu học Trường Chu Văn An tỉnh Bến Tre.
- Ủng hộ đồng bào miền Trung khắc phục hậu quả bão lụt để gửi đến đồng bào miền Trung vùng bão lũ, thiên tai nhằm góp phần khôi phục sản xuất và ổn định đời sống.
- Thực hiện công tác xã hội tại Bạc Liêu, Cà Mau.
- Ủng hộ Bệnh viện Nhiệt Đới thành phố Hồ Chí Minh lắp đặt phòng cách ly đầy đủ tiện nghi để phục vụ cho công tác điều trị dịch bệnh Covid - 19.
- Ủng hộ quỹ phòng chống dịch Covid - 19.
- Trợ cấp khó khăn cho người lao động có hoàn cảnh khó khăn.
- Trao học bổng cho con người lao động có hoàn cảnh khó khăn.





BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

**ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG
SẢN XUẤT KINH DOANH
TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH
KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN TRONG
TƯƠNG LAI
GIẢI TRÌNH CỦA BAN ĐIỀU HÀNH
ĐỐI VỚI Ý KIẾN KIỂM TOÁN**



ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021
1	Tổng tài sản	450.244	474.580
2	Tài sản ngắn hạn	383.935	418.156
3	Hàng tồn kho	34.576	53.110
4	Tổng nợ phải trả	137.555	173.243
5	Nợ ngắn hạn	137.555	173.243
6	Vốn chủ sở hữu	312.689	301.337
7	Doanh thu thuần	438.068	437.068
8	Lợi nhuận trước thuế	45.113	33.309
9	Lợi nhuận sau thuế	35.957	26.552

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	TH 2021	KH 2021	TH2021/KH2021
1	Vốn điều lệ	284.000	284.000	100,00%
2	Tổng Doanh thu	444.372	435.000	102,15%
3	Chi phí	411.062	396.010,8	103,80%
4	Lợi nhuận trước thuế	33.309	38.989,2	85,43%
5	Lợi nhuận sau thuế	26.552	31.191,2	85,13%
6	Tỷ lệ chia cổ tức	-	8,5%/vốn điều lệ	-

Trong năm 2021, là một trong những năm tạo ra nhiều thách thức cho các doanh nghiệp khi dịch Covid – 19 quay trở lại lần thứ 4 trong quý 3/2021. Làn bùng dịch này đã gây thiệt hại lớn đối với nền kinh tế và cả những doanh nghiệp đang hoạt động sản xuất kinh doanh chủ yếu tại TP.HCM khi tất cả các hoạt động kinh doanh phải ngừng lại, gây đình trệ. CHS cũng phải hứng chịu ảnh hưởng từ dịch Covid – 19 khi chậm tiến độ thi công trong thời gian giãn cách tại TP.HCM. Điều này đã dẫn đến Doanh thu thuần trong năm có giảm nhẹ so với năm trước và chi phí giá vốn hàng bán đã ảnh hưởng đến lợi nhuận, do khi đứt gãy chuỗi cung ứng đã góp phần đẩy giá nguyên vật liệu tăng. Doanh thu từ thu nhập khác của Công ty có sự tăng trưởng mạnh, tăng 195,48% và Doanh thu từ hoạt động tài chính đã giảm hơn 1,5 tỷ đồng trong năm 2021. Tuy nhiên, các khoản mục này chiếm tỉ trọng không quá lớn trong tổng doanh thu của Công ty.

Mặc dù Công ty phải đương đầu với nhiều thách thức từ nền kinh tế nhưng Công ty vẫn thực hiện tốt kế hoạch đề ra trong năm 2021. Tổng doanh thu của Công ty vượt kế hoạch và đạt 102,15% so với kế hoạch đề ra 2021 với tổng doanh thu ghi nhận đạt hơn 444 tỷ đồng. Tuy nhiên, các chi phí phát sinh trong thời gian kinh doanh khó khăn đã bào mòn lợi nhuận, Công ty đã nỗ lực giữ được mức lợi nhuận sau thuế đạt 85,13% so với kế hoạch.



TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

TÌNH HÌNH TÀI SẢN

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2020	31/12/2021	%Tăng/ giảm	Tỷ trọng năm 2020	Tỷ trọng năm 2021
Tài sản ngắn hạn	383.935	418.156	8,91%	85,27%	88,11%
Tài sản dài hạn	66.308	56.424	-14,91%	14,73%	11,89%
Tổng tài sản	450.244	474.580	5,41%	100%	100%

Tính đến ngày 31/12/2021, tổng tài sản của Công ty đạt 474.580 triệu đồng, tăng 5,41% so với năm 2020. Trong đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn chiếm 88,11% và tỷ trọng tài sản dài hạn chiếm 11,89%. Tài sản ngắn hạn tăng 8,91% so với năm 2020, do hàng tồn kho tăng 47,35% đến từ việc Công ty trữ nguyên liệu, vật liệu để thực hiện duy tu và bảo dưỡng các Công trình đã được thỏa thuận. Thêm vào đó, khoản tiền và khoản tương đương tiền tăng 14,68% và đầu tư tài chính ngắn hạn tăng 71,43% so với năm 2020, cho thấy Công ty thận trọng trong bối cảnh nền kinh tế biến động như hiện nay. Năm 2021, khoản phải thu khách hàng

của Công ty ghi nhận giảm 25,77%, giảm hơn 32.000 triệu đồng so với năm 2020, đây là dấu hiệu tốt cho thấy Công ty rà soát và quản lý chặt chẽ công tác thu hồi các khoản phải thu từ khách hàng để tài trợ vào các hoạt động khác của Công ty cũng như nâng cao vị thế hơn so với khách hàng.

Đối với tài sản dài hạn ghi nhận giảm 14,91% so với năm 2020, do chi phí trả trước dài hạn giảm 18,12% và do đặc thù ngành nghề hoạt động kinh doanh. Công ty chủ yếu tận dụng tài sản ngắn hạn nhiều hơn trong hoạt động kinh doanh và tạo ra lợi nhuận

TÌNH HÌNH NỢ PHẢI TRẢ

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2020	31/12/2021	%Tăng/ giảm	Tỷ trọng năm 2020	Tỷ trọng năm 2021
Nợ ngắn hạn	137.555	173.243	25,94%	100%	100%
Nợ dài hạn	-	-	-	-	-
Tổng nợ phải trả	137.555	173.243	25,94%	100%	100%

Trong năm 2021, tổng nợ phải trả của Công ty đạt 173.243 triệu đồng và tăng 25,94% so với năm 2020. Công ty tận dụng hoàn toàn nguồn vốn từ nợ ngắn hạn và nợ ngắn hạn tăng trong năm được tài trợ từ khoản phải trả người bán ngắn hạn tăng 72,89% so với năm 2020. Điều này có thể cho thấy Công ty tận dụng phần lớn khoản phải

trả cho nhà cung cấp để bổ sung vào chi phí duy trì hoạt động sản xuất trong một khoảng thời gian. Tuy nhiên, Công ty cần thận trọng hơn khi tận dụng nguồn vốn này nhằm tránh làm gia tăng rủi ro tài chính và giảm uy tín với nhà cung cấp trong tương lai.

KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN TRONG TƯƠNG LAI

- Kết hợp công tác quản lý, vận hành, duy tu bảo dưỡng cùng với hoạt động tư vấn thiết kế, thi công xây dựng.
- Duy trì tính chủ động, phù hợp, thuyết phục và điều phối hợp lý khối lượng công việc trong công tác duy trì hệ thống
- Cập nhật công nghệ mới, nâng cao chức năng và tính toàn diện của hệ thống được giao quản lý.
- Cải tiến, nâng cấp hệ thống chất lượng quản lý theo ISO 9001:2015 theo tình hình mới của Công ty.
- Đưa ra kế hoạch thi công cụ thể và số lượng vật tư thiết bị cần thiết, tài sản nhằm tránh tình trạng thất thoát, lãng phí.
- Tiếp tục tăng độ tiếp cận và tập trung phát triển hình ảnh thương hiệu của Công ty.
- Bổ sung phương tiện và nguồn lực để nâng cao hiệu suất xây dựng công trình và duy tu, bảo dưỡng.
- Chủ động mở rộng thị trường trong và ngoài nước, tham gia vào các hoạt động giúp Công ty có thêm cơ hội mở rộng thị trường.
- Nghiên cứu điều kiện thị trường thay đổi và môi trường kinh doanh để tổ chức bộ máy nhân sự phù hợp với môi trường.
- Phát triển đội ngũ nhân sự có năng lực cao.
- Duy trì thu nhập ổn định và phù hợp trong điều kiện mới cho Người Lao động.

KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2022
1	Vốn điều lệ	284.000
2	Tổng doanh thu	470.000
3	Chi phí	427.862
4	Lợi nhuận trước thuế	42.138
5	Lợi nhuận sau thuế	33.585
6	Tỷ lệ chia cổ tức	8%/vốn điều lệ



Đảm bảo tính thuyết phục và tính pháp lý của 95% khối lượng đề xuất trong công tác duy trì hệ thống.

Không để xảy ra tai nạn điện và tai nạn lao động. Tăng cường đào tạo kiến thức, kỹ năng trong công tác an toàn lao động.

Thực hiện theo quy định nhà nước, đảm bảo thực hiện hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Phấn đấu nâng cao giá trị, sản lượng của lĩnh vực thi công xây lắp so với năm 2021. Có giải pháp phù hợp về tài chính, hậu mãi, ... để tăng tính cạnh tranh.

Các tài sản, vật tư thiết bị được quản lý, đưa vào sử dụng đảm bảo tốt và phát huy hiệu quả cao.

Tăng cường thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong quản lý, khai thác, sử dụng tài nguyên, vốn, tài sản và lao động.

Chủ động nghiên cứu, đề xuất, tăng cường, nâng cao các ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hệ thống chiếu sáng đô thị, trong hoạt động sản xuất kinh doanh nhằm tạo lợi thế trong xu thế cuộc cách mạng công nghiệp 4.0 hiện nay.

NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ĐÁNH GIÁ VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

CÁC KẾ HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ





ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

THUẬN LỢI

Trong năm 2021, Công ty vẫn tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ và luôn tìm ra giải pháp để hạn chế tối đa rủi ro ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh do tác động của dịch Covid -19 mang lại. Do đó, Công ty vẫn nhận được sự trợ giúp, quan tâm và đề cao của các cấp lãnh đạo thành phố và Công thi HFIC. Với uy tín từ sự nỗ lực mà Công ty đã xây dựng từ khi thành lập đến nay, đã được các chủ quản lý tin tưởng và bàn giao những dự án trọng điểm từ thi công đến tu dưỡng, bảo trì. Bên cạnh đó, Công ty vẫn chú trọng xây dựng và lan tỏa văn hóa doanh nghiệp trong Công ty để xây dựng sự đoàn kết, nhất trí và đồng tâm trong công tác điều hành và sản xuất. Trong nội bộ người lao động luôn có sự đồng lòng, nỗ lực, phấn đấu, chung sức của toàn thể Người lao động Công ty trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao và nhất trí vì một mục tiêu chung là hướng đến sự phát triển của Công ty. Chung tay vượt qua khó khăn từ ảnh hưởng tiêu cực của Covid – 19, khôi phục lại trạng thái hoạt động và hướng đến sự đổi mới, tiến bộ hơn.

KHÓ KHĂN

Năm 2021 Công ty tiếp tục tập trung hoạt động trong các lĩnh vực như: công tác quản lý vận hành, duy tu bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng công cộng. Do đó nhiều hạng mục tập trung vào giai đoạn cuối năm đã làm Hội đồng quản trị gặp một số khó khăn trong chỉ đạo, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty như:

- Công tác xác định, phân công nhiệm vụ, giám sát việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch và chỉ đạo hoạt động kinh doanh của Công ty.
- Công tác thi công khó khăn do ảnh hưởng từ dịch Covid – 19 làm cho một số dự án thay đổi kế hoạch tiến độ và thời gian hoàn thành.
- Đưa ra quyết định cho kế hoạch đầu tư xây dựng và sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Định hướng kế hoạch phát triển ngắn hạn và dài hạn của Công ty.



ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Hội đồng quản trị đề ra chiến lược theo kế hoạch và mục tiêu được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 và theo dõi hiệu suất, chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc thực hiện. Trong năm 2021, Ban Tổng Giám đốc luôn bám sát phương hướng, nhiệm vụ đã đề ra trên cơ sở phát huy tối đa năng lực lãnh đạo, hạn chế khó khăn, tạo sự linh hoạt trong tổ chức và điều hành Công ty. Ban Tổng Giám đốc đã triển khai các giải pháp kinh doanh phù hợp với tình hình thực tế và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị Công ty.

Ban Tổng giám đốc thực hiện báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh cũng như trình bày phương hướng hoạt động để Hội đồng quản trị xem xét tại các cuộc họp của Hội đồng quản trị và thông qua báo cáo quý. Từ đó, Hội đồng quản trị luôn nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty, luôn trong thế chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, đảm bảo đáp ứng yêu cầu về nguồn lực cho các hoạt động của Công ty một cách sớm nhất.



CÁC KẾ HOẠCH, ĐỊNH HƯỚNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị trong hoạt động và tổ chức Công ty.
- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị trong việc quyết định chiến lược phát triển chung, kế hoạch đầu tư xây dựng và sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn trong quản lý chung của Hội đồng quản trị, đặc biệt trong giao nhiệm vụ, chỉ tiêu kế hoạch và giám sát, chỉ đạo việc kinh doanh của Công ty.
- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị trong việc phê duyệt, ký kết hợp đồng và các văn bản về quản lý Công ty.
- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị về các vấn đề tài chính và ngân sách của Công ty.
- Đảm bảo nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị trong việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, nhất là về: kế hoạch phát triển ngắn hạn và dài hạn của Công ty; về tổ chức, hoạt động của Công ty.
- Đảm bảo nguyên tắc tổ chức, hoạt động của Hội đồng quản trị tuân thủ theo Quy chế đã được ban hành.



QUẢN TRỊ CÔNG TY

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

BAN KIỂM SOÁT

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC
KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HĐQT VÀ BAN
KIỂM SOÁT



HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THÀNH PHẦN VÀ CƠ CẤU HĐQT

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Trần Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	5.680.000	20%
2	Huỳnh Trí Dũng	Thành viên	4.548.800	16,02%
3	Nguyễn Đình Thọ	Thành viên	4.260.000	15%
4	Bùi Lê Anh Hiếu	Thành viên	0	0%
5	Trần Thị Hạnh Tiên	Thành viên	0	0%
6	Mai Đăng Khôi	Thành viên	0	0%

Danh sách thành viên HĐQT hoạt động tại công ty khác

STT	Thành viên	Thành viên HĐQT tại công ty khác	Chức vụ tại công ty khác
1	Trần Văn Hùng	-	-
2	Huỳnh Trí Dũng	-	-
3	Nguyễn Đình Thọ	Thành viên HĐQT: • Công ty CP Sài Gòn Kim Cương; • Công ty CP Phát triển đô thị Sài Gòn Tây Bắc	Trưởng Phòng Quản lý và Kinh doanh vốn Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước TPHCM
4	Bùi Lê Anh Hiếu	-	Giám đốc Phòng Tiếp thị Công ty cổ phần Long Hậu Giám đốc chi nhánh Đà Nẵng - Công ty cổ phần Long Hậu
5	Trần Thị Hạnh Tiên	Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Long Hậu, miễn nhiệm ngày 25/06/2021	Trợ lý Ban Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (IPC)
6	Mai Đăng Khôi	Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Long Hậu, miễn nhiệm ngày 28/12/2021 Thành viên HĐQT Công ty cổ phần KCN Hiệp Phước	Phụ trách Phòng Tài chính - Kế hoạch Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (IPC) đến ngày 15/11/2021

CÁC TIỂU BAN THUỘC HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty không thành lập các tiểu ban trực thuộc HĐQT.

HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị luôn giám sát công việc thực hiện của Ban Tổng Giám đốc trong điều hành công việc về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cũng như giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thành lập, các Nghị quyết của Hội đồng quản trị, Điều lệ của Công ty và các quyết định của Hội đồng quản trị đã được thông qua.

Tham gia các cuộc họp định kỳ và đột xuất của Công ty.

Giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị, tạo điều kiện thuận lợi cho Ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành và quản lý Công ty.

Định hướng cho Ban Tổng Giám đốc trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đưa ra các giải pháp hỗ trợ để Công ty xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh.

Cho ý kiến và giám sát các chỉ đạo của Ban Tổng Giám đốc về công tác:

- Chỉ đạo công tác tham gia các gói thầu trong địa bàn thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh, thành khác.
- Chỉ đạo công tác tham gia các gói thầu tín hiệu giao thông trên địa bàn TP.HCM cuối năm 2021.

- Thực hiện đánh giá chất lượng công tác hàng tháng.
- Chỉ đạo trong quá trình triển khai các hợp đồng đã trúng thầu trong công tác quản lý vận hành, bảo dưỡng thường xuyên hệ thống đèn chiếu sáng công cộng, hệ thống tín hiệu giao thông trên địa bàn TP.HCM.
- Theo dõi và chỉ đạo Ban lãnh đạo Công ty bám sát chủ trương chính sách của Chủ đầu tư để kịp thời triển khai các hoạt động phù hợp tại Công ty.
- Chỉ đạo sắp xếp lại các đơn vị trực thuộc phù hợp với các đơn vị chủ quản mới theo phương án đã đề ra.
- Chỉ đạo tổ chức xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022.
- Chỉ đạo tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.
- Tổ chức đối thoại giữa Ban lãnh đạo Công ty và Người lao động.
- Chỉ đạo công tác phòng chống dịch bệnh Covid - 19 tại Công ty.
- Chỉ đạo công tác chăm sóc, thăm hỏi người lao động nhiễm bệnh Covid - 19.

STT	Thành viên	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Trần Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	08	100%	
2	Huỳnh Trí Dũng	Thành viên	08	100%	
3	Nguyễn Đình Thọ	Thành viên	08	100%	
4	Bùi Lê Anh Hiếu	Thành viên	08	100%	
5	Trần Thị Hạnh Tiên	Thành viên	06	100%	Miễn nhiệm 30/06/2021
6	Mai Đăng Khôi	Thành viên	02	100%	Bổ nhiệm 30/06/2021 Đơn từ nhiệm 10/01/2022

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị đã tổ chức 08 phiên họp và nội dung cụ thể các phiên họp và Nghị quyết được ban hành tương ứng như sau:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	18/03/2021	Thông nhất gia hạn hợp ĐHCĐ thường niên năm 2021 nhưng không quá 06 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính.
2	02/NQ-HĐQT	04/05/2021	Thông nhất chốt ngày đăng ký cuối cùng lập danh sách cuối cùng tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 và ngày tổ chức Đại hội: · Ngày đăng ký cuối cùng lập danh sách cổ đông tham dự Đại hội: 25/05/2021. · Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020: 25/06/2021.
3	03/NQ-HĐQT	04/06/2021	Hội đồng quản trị thống nhất dời ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 từ ngày 25/06/2021 sang ngày 30/06/2021 nhằm đảm bảo công tác chuẩn bị địa điểm tổ chức Đại hội đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của Nhà nước trong công tác phòng chống dịch bệnh Covid.
4	04/NQ-HĐQT	09/06/2021	Phê duyệt quỹ lương thực hiện năm 2020.
5	05/NQ-HĐQT	09/06/2021	Thông qua nội dung Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.
6	06/NQ-HĐQT	30/06/2021	Thông qua kết quả bầu cử bầu ông Trần Văn Hùng giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 - 2026. Thông qua việc bổ nhiệm Ông Huỳnh Trí Dũng. Thành viên Hội đồng quản trị giữ chức vụ Tổng giám đốc Công ty cổ phần Chiếu sáng công cộng TP.HCM. Thông qua việc bổ nhiệm bà Lê Thị Kim Huệ là Người phụ trách quản trị Công ty.

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
7	07/NQ-HĐQT	26/11/2021	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán và ngày thanh toán cổ tức bằng tiền đợt cuối năm 2020: · Ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán: 09/12/2021. · Ngày thanh toán cổ tức: 22/12/2021. · Tỷ lệ chi cổ tức: 10%/vốn điều lệ · Đã tạm ứng chi trả cổ tức: 3,5%/cổ phiếu. · Chi trả cổ tức đợt này: 6,5%/cổ phiếu. Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán và ngày thanh toán tạm ứng cổ tức bằng tiền năm 2021, cụ thể như sau: · Ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán: 09/12/2021. · Ngày thanh toán cổ tức: 22/12/2021. · Tỷ lệ tạm ứng chi cổ tức: 4%/cổ phiếu
8	08/NQ-HĐQT	21/12/2021	Thông qua bổ nhiệm lại chức danh Phó Tổng Giám đốc cho các cá nhân: · Ông Trần Chiến Thắng · Ông Nguyễn Minh Tuấn · Ông Dương Chí Nam Thời gian giữ nhiệm vụ 05 năm. Hiệu lực từ ngày 01/01/2022. Thông qua bổ nhiệm lại chức danh Kế toán trưởng cho cá nhân: · Bà Nguyễn Thị Xuân Đông Thời gian giữ nhiệm vụ 05 năm. Hiệu lực từ ngày 01/01/2022.

BAN KIỂM SOÁT

THÀNH VIÊN VÀ CƠ CẤU CỦA BAN KIỂM SOÁT

Tính tại ngày 31/12/2021

STT	Thành viên	Chức vụ	Số lượng CP sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Phạm Thị Xuân Liễu	Trưởng ban	5.600	0,02%
2	Trần Nam Trung	Thành viên	0	0%
3	Nguyễn Tấn Phong	Thành viên	0	0%

HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

STT	Thành viên	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Phạm Thị Xuân Liễu	Trưởng ban	04	100%
2	Trần Nam Trung	Thành viên	04	100%
3	Nguyễn Tấn Phong	Thành viên	04	100%



HOẠT ĐỘNG GIÁM SÁT CỦA BAN KIỂM SOÁT ĐỐI VỚI HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH VÀ CỔ ĐÔNG



Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Hội đồng quản trị

Ban Kiểm soát tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, các Nghị quyết của Hội đồng quản trị cung cấp đầy đủ, kịp thời cho Ban kiểm soát, nội dung các Nghị quyết tuân thủ quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế Công ty.

Hội đồng quản trị đã chỉ đạo kịp thời và theo sát kế hoạch của Công ty đã đề ra, công tác quản lý và điều hành kinh doanh về cơ bản căn cứ theo quy định của pháp luật.

Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị nêu ra trong năm 2021 hợp pháp, đúng với Điều lệ và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, có vai trò định hướng trung hạn và dài hạn; đề ra các giải pháp sâu sát, phù hợp với hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị.

Chỉ đạo đơn vị thực hiện công bố thông tin tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty đúng quy định.

Tiếp tục phê duyệt các Quy chế tổ chức hoạt động, chỉ đạo rà soát, hoàn thiện hệ thống Quy chế quản lý nội bộ Công ty để sửa đổi, ban hành Quy chế phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty.

Các thành viên Hội đồng Quản trị tuân thủ đầy đủ quy định theo Điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và thực hiện Nhiệm vụ một cách năng động, tận tụy, có trách nhiệm.

Việc xây dựng và thực hiện các chủ trương luôn được sự nhất trí cao trong Hội đồng quản trị. Các chủ trương đều có tính thực thi cao, tuân thủ theo đúng quy định pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và được Ban Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc.



Hoạt động giám sát của Ban kiểm soát đối với Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

Ban Tổng Giám đốc đã bám sát chủ trương, kế hoạch và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng Quản trị, chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Quản lý và phát huy các nguồn lực về vốn, tài sản và lao động của Công ty, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với nhà nước, cổ đông và các chế độ chính sách cho người lao động. Thực hiện rà soát, sắp xếp kiện toàn mô hình tổ chức phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của đơn vị.

Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo các phòng ban chuyên môn tăng cường sự phối hợp để hoàn thành nhiệm vụ được giao; rà soát tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty; xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch và các giải pháp thực hiện nhằm hoàn thành các chỉ tiêu được giao.

Giám sát các chỉ đạo của Ban Tổng Giám đốc trong công tác phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty.

CÁC GIAO DỊCH, THÙ LAO VÀ CÁC KHOẢN LỢI ÍCH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

LƯƠNG, THƯỞNG, THÙ LAO, CÁC KHOẢN LỢI ÍCH

Thù lao của thành viên HĐQT

Đơn vị tính: Đồng

STT	Họ và tên	Chức danh	Năm 2021	Ghi chú
1	Lê Mạnh Thường	Phó Chủ tịch	17.280.000	Miễn nhiệm 29/06/2020
2	Huỳnh Trí Dũng	Thành viên	94.560.000	
3	Phạm Hưng Út	Thành viên	23.040.000	Miễn nhiệm 04/09/2020
4	Nguyễn Đình Thọ	Thành viên	94.560.000	Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch 04/09/2020 Bổ nhiệm chức danh thành viên 04/09/2020
5	Đoàn Thị Minh Trang	Thành viên	17.280.000	Miễn nhiệm 29/06/2020
6	Bùi Lê Anh Hiếu	Thành viên	71.520.000	Bổ nhiệm 04/09/2020
7	Mai Đăng Khôi	Thành viên	30.000.000	Bổ nhiệm 30/06/2021
8	Trần Thị Hạnh Tiên	Thành viên	41.520.000	Bổ nhiệm 04/09/2020 Miễn nhiệm 30/06/2021
Tổng cộng			389.760.000	

Tiền lương của Chủ tịch HĐQT và Ban Tổng Giám đốc

Đơn vị tính: Đồng

STT	Họ và tên	Chức danh	Năm 2021
1	Trần Văn Hùng	Chủ tịch	396.030.769
2	Huỳnh Trí Dũng	Tổng Giám đốc	533.400.000
3	Trần Chiến Thắng	Phó Tổng Giám đốc	531.900.000
4	Nguyễn Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc	531.900.000
5	Dương Chí Nam	Phó Tổng Giám đốc	531.900.000
Tổng cộng			2.525.130.769

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ: Không có

HỢP ĐỒNG HOẶC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI NỘI BỘ

Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có

Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

ĐÁNH GIÁ VIỆC THỰC HIỆN CÁC QUY ĐỊNH VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Công ty luôn chủ động cập nhật và thực hiện đúng các quy định pháp luật, quy chế có liên quan nhằm nâng cao hiệu quả quản lý. Đề cao lợi ích của ĐHĐCĐ và đã làm tốt vai trò đề ra đường hướng, chiến lược mới nhưng vẫn tuân thủ theo quy chế quản trị đề ra với tinh thần công bằng, minh bạch, rõ ràng. Có tinh thần trách nhiệm cao trong việc khắc phục những sai sót và xử lý sự cố nhanh chóng để ổn định hoạt động kinh doanh.



BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN
BÁO CÁO TÀI CHÍNH KIỂM TOÁN
2021



Ý KIẾN KIỂM TOÁN

CƠ SỞ Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN VIÊN NGOẠI TRÙ

Tại Báo cáo kiểm toán số 300321.013/BCTC.KT1 ngày 30 tháng 03 năm 2022 về Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 của Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng Thành phố Hồ Chí Minh, Kiểm toán viên đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến việc chưa thu thập được xác nhận công nợ và chưa đánh giá được khả năng thu hồi của các khoản công nợ phải thu khách hàng với số tiền 3,57 tỷ đồng. Tại ngày 31/12/2021, chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán nhưng vẫn chưa thu thập được các tài liệu cần thiết liên quan đến các khoản công nợ này. Do đó, chúng tôi không thể xác định được ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty.

Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN VIÊN NGOẠI TRÙ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng Thành phố Hồ Chí Minh tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2021 của Công ty Cổ phần Chiếu sáng Công cộng Thành phố Hồ Chí Minh (CHS) đã được công bố thông tin đúng quy định và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty theo website: www.chieusang.com.



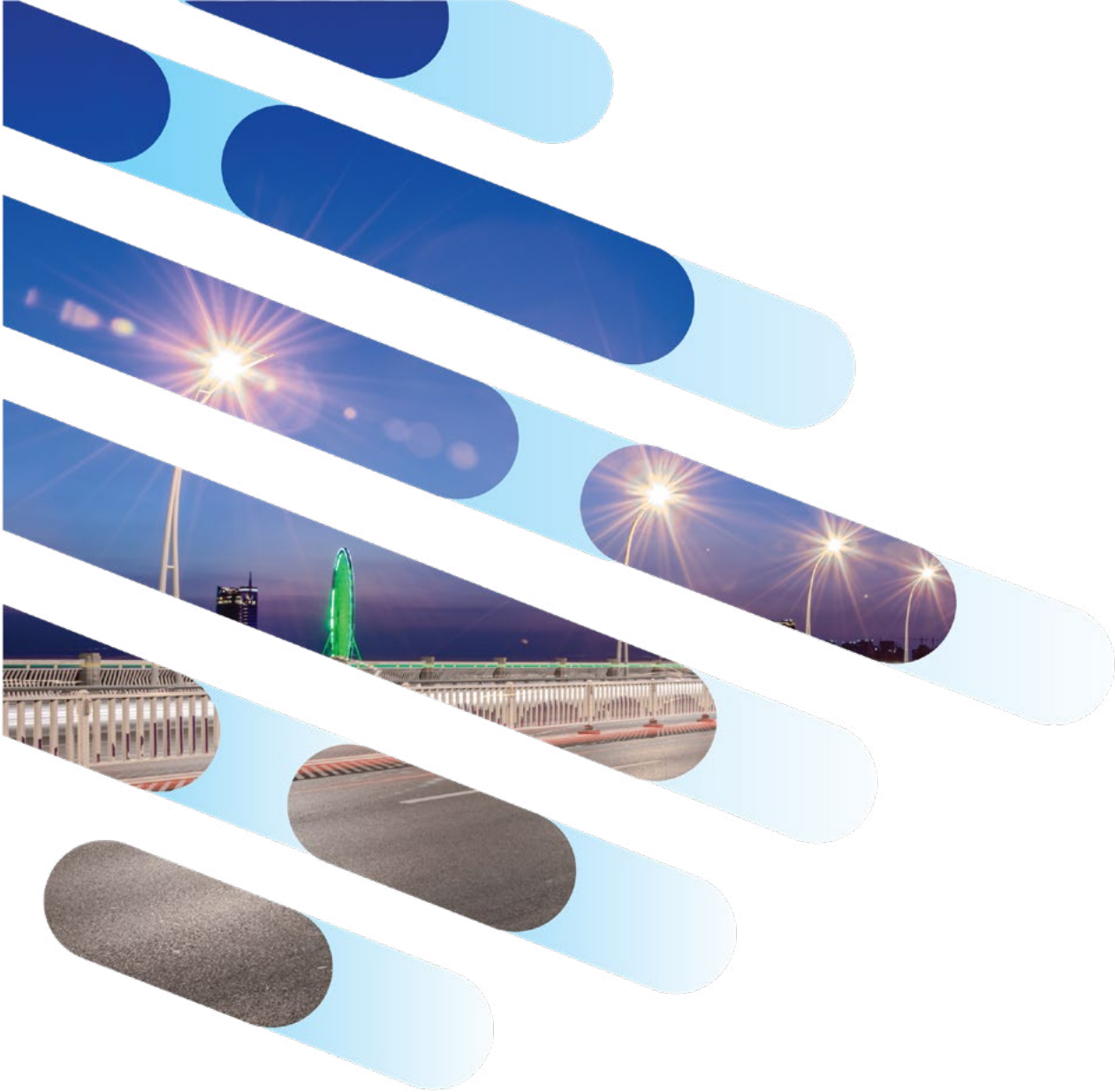
XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY

Ngày 18 tháng 04 năm 2022



Tổng Giám đốc

Huỳnh Trí Dũng



Số 121 Châu Văn Liêm, phường 14, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh



(08) 38 536 883



(08) 38 592 896



www.chieusang.com